


R.C.R projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva ul. 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

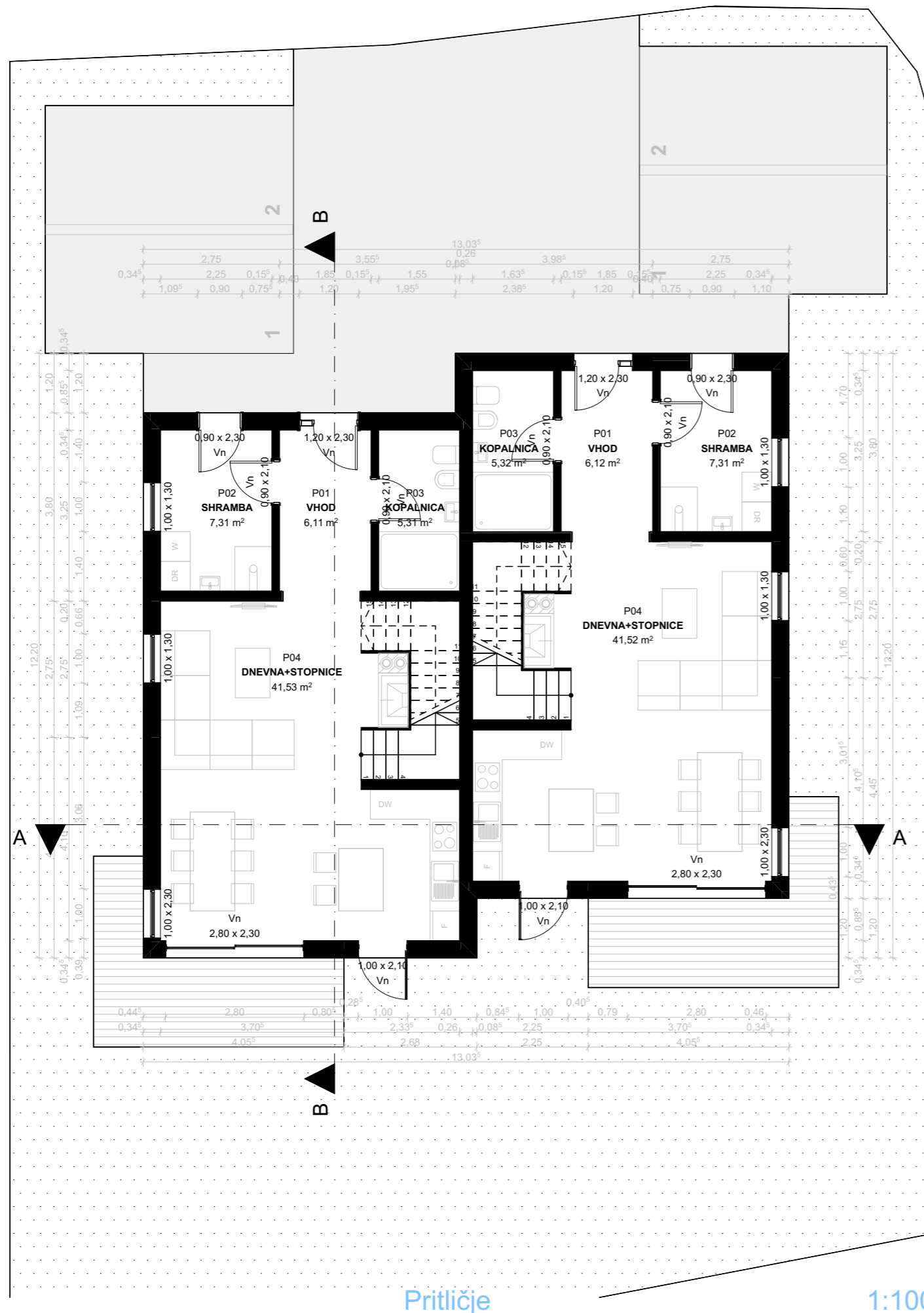
Vizualizacije

merilo:	1:125
investitor:	Tona, d.o.o, Zasavska cesta 70, Kranj
objekt:	DVOSTANOVANJSKA HIŠA B
lokacija:	k.o.1959: 1710/2 Perkova Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DGD
načrt:	1- Tehnični prikazi
prokurist:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
odg. projektant:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak mag. inž. arh.
datum:	marec 2026
list:	A.07

Severna fasada 

Seznam prostorov - Pritličje

Št. pr.	Prostor	Tlak	Površina m ²
P01	VHOD	Parket	6,11
P01	VHOD	Parket	6,12
P02	SHRAMBA	Parket	7,31
P02	SHRAMBA	Parket	7,31
P03	KOPALNICA	Keramika	5,31
P03	KOPALNICA	Keramika	5,32
P04	DNEVNA+STOPNICE	Parket	41,52
P04	DNEVNA+STOPNICE	Parket	41,53
			120,53 m ²



Pritličje

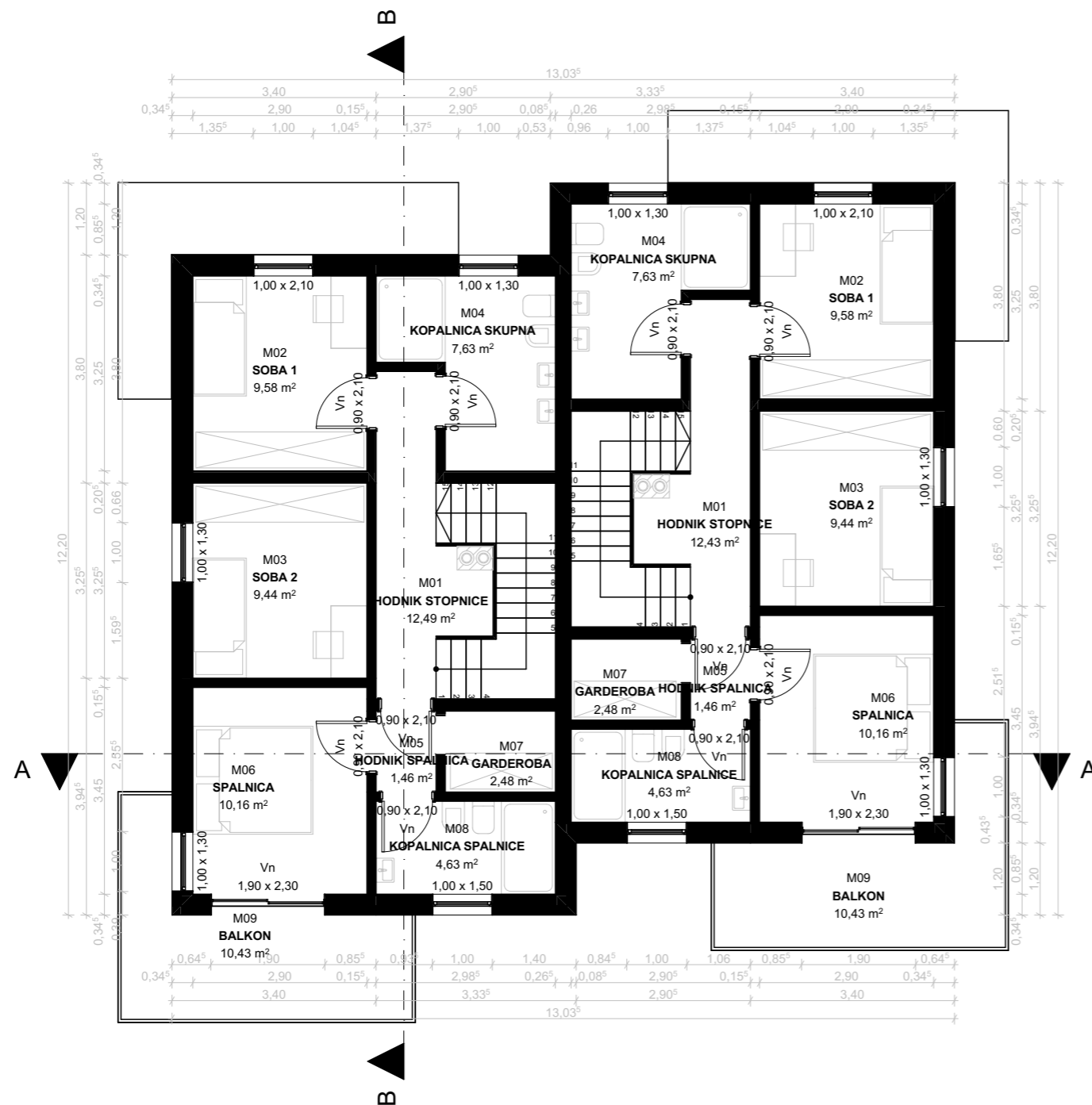
1:100



R.C.R. projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva ul. 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

B Tloris pritličja

merilo:	1:100, 1:1
investitor:	Tona, d.o.o, Zasavska cesta 70, Kranj
objekt:	DVOSTANOVANJSKA HIŠA B
lokacija:	k.o.1959: 1710/2 Perkova Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DGD
načrt:	1- Tehnični prikazi
prokurist:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
odg. projektant:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak mag. inž. arh.
datum:	marec 2026
list:	A.02



Seznam prostorov Nadstropje

Št. pr.	Prostor	Tlak	Površina m ²
M01	HODNIK STOPNICE	Parket	12,43
M01	HODNIK STOPNICE	Parket	12,49
M02	SOBA 1	Parket	9,58
M02	SOBA 1	Parket	9,58
M03	SOBA 2	Parket	9,44
M03	SOBA 2	Parket	9,44
M04	KOPALNICA SKUPNA	Keramika	7,63
M04	KOPALNICA SKUPNA	Keramika	7,63
M05	HODNIK SPALNICA	Parket	1,46
M05	HODNIK SPALNICA	Parket	1,46
M06	SPALNICA	Parket	10,16
M06	SPALNICA	Parket	10,16
M07	GARDEROBA	Parket	2,48
M07	GARDEROBA	Parket	2,48
M08	KOPALNICA SPALNICE	Keramika	4,63
M08	KOPALNICA SPALNICE	Keramika	4,63
M09	BALKON	Teak	10,43
M09	BALKON	Teak	10,43

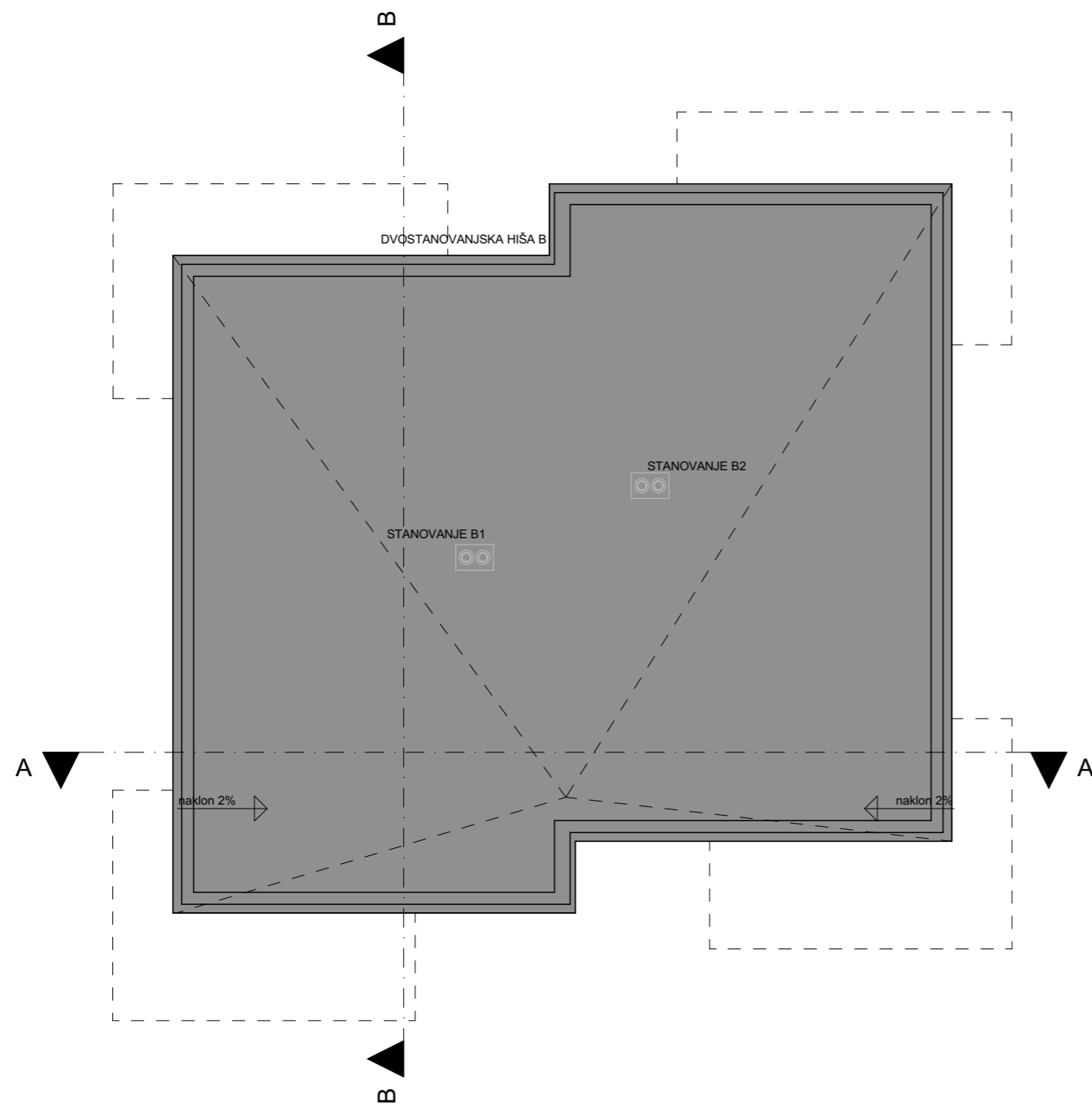
136,54 m²

R.C.R. projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva ul. 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

B Tloris nadstropja

merilo:	1:100, 1:1
investitor:	Tona, d.o.o, Zasavska cesta 70, Kranj
objekt:	DVOSTANOVANJSKA HIŠA B
lokacija:	k.o.1959: 1710/2 Perkova Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DGD
načrt:	1- Tehnični prikazi
prokurist:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
odg. projektant:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak mag. inž. arh.
datum:	marec 2026
list:	A.03

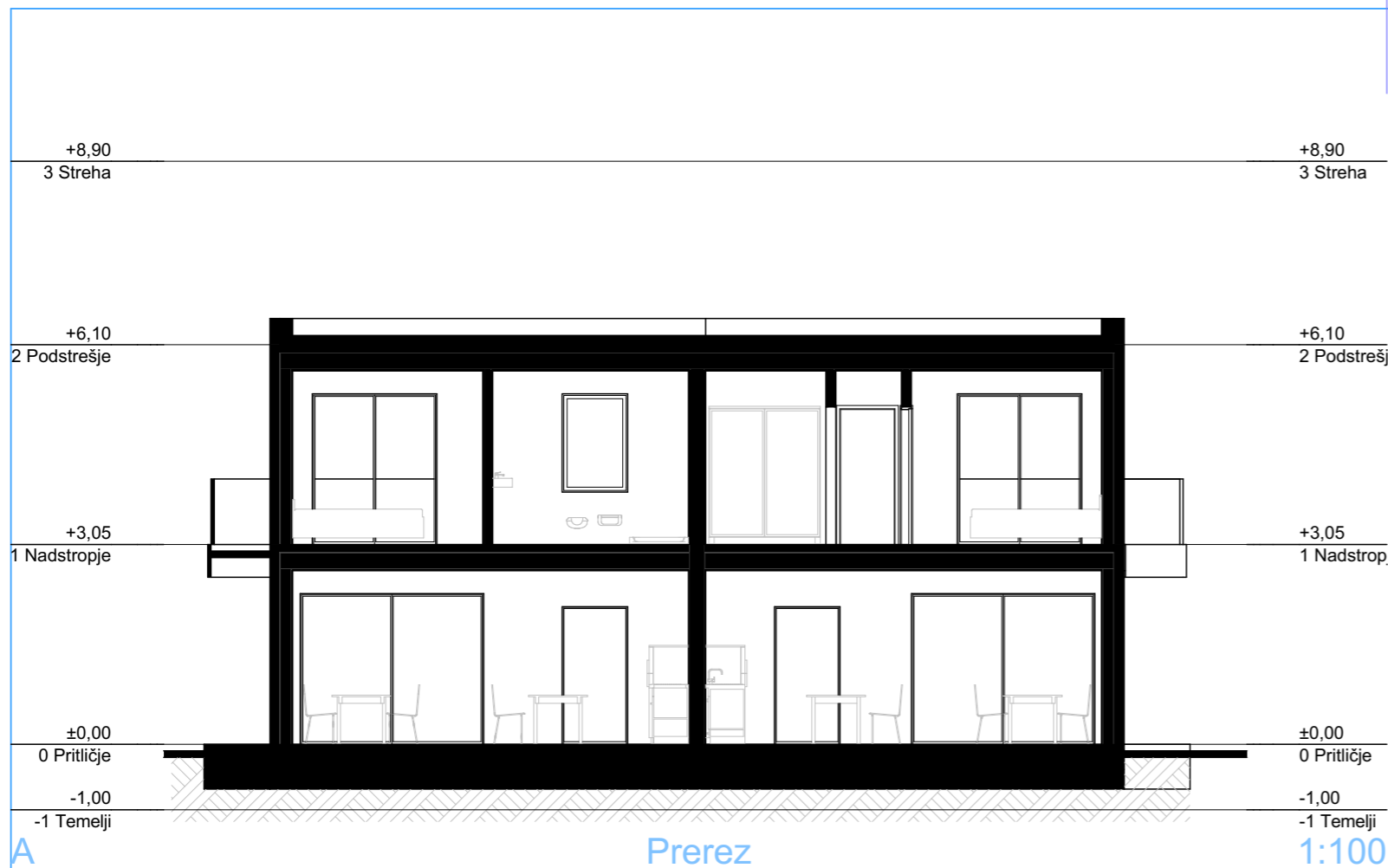
Severna fasada ▽



R.C.R. projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva ul. 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

B Tloris strehe

merilo:	1:100
investitor:	Tona, d.o.o, Zasavska cesta 70, Kranj
objekt:	DVOSTANOVANJSKA HIŠA B
lokacija:	k.o.1959: 1710/2 Perkova Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DGD
načrt:	1- Tehnični prikazi
prokurist:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
odg. projektant:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak mag. inž. arh.
datum:	marec 2026
list:	A.04



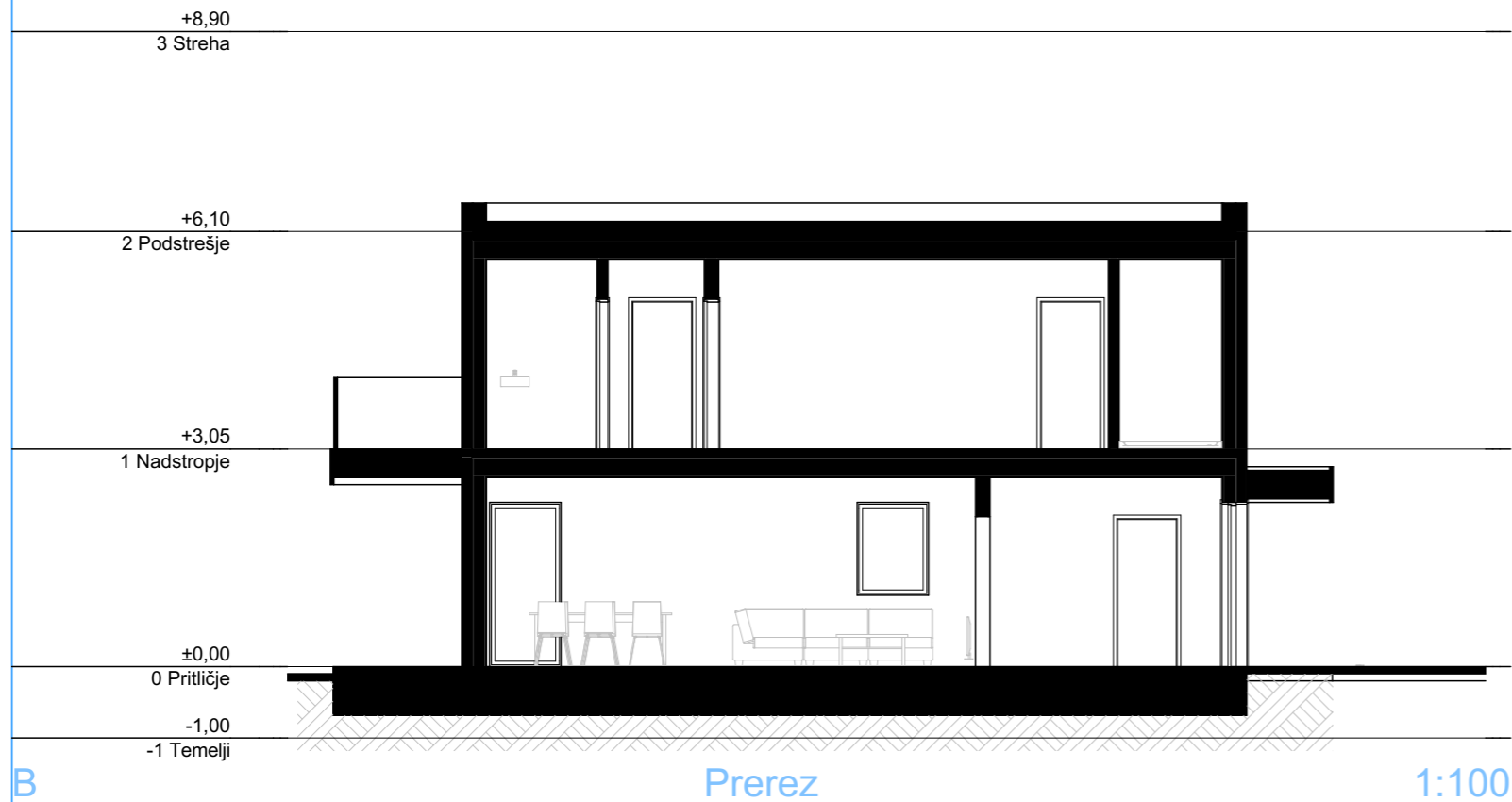
2.1. LUMAR PRESTIGE 3.0
 - tankoslojni zaključni omet – predvidena granulacija 2mm
 - lepilo in armirana mrežica z vogalniki, d=5mm
 - fasadna izolacija KAMENA VOLNA, d=140mm
 - OSB plošča, d=15mm
 - leseni nosilci iz dolžinsko lepljenega smrekovega lesa, d=160mm
 - vmesna toplotna in zvočna izolacija CELULOZA, d=160mm
 - pama ovira – folija
 - OSB plošča, d=15mm
 - ognjevarna mavčno vlaknena plošča Fermacell, d=10mm

2.2. ZUNANJE STENE PRI CARPORTU
 tankoslojni zaključni omet, ganulacija, d = 2 mm
 - lepilo in armirna mrežica z vogalniki, d = 4 mm
 - fasadna izolacija EPS, d = 60 mm
 - OSB, d = 15 mm
 - smrekov dolžinsko lepljen les, d = 100 mm
 - pama zapora – folija
 - OSB, d = 15 mm

2.3. NOTRANJE STENE
 Sestava zunanje sten carporta od zunaj navznoter:
 - tankoslojni zaključni omet, ganulacija, d = 2 mm
 - lepilo in armirna mrežica z vogalniki, d = 4 mm
 - fasadna izolacija EPS, d = 60 mm
 - OSB, d = 15 mm
 - smrekov dolžinsko lepljen les, d = 100 mm
 - pama zapora – folija
 - OSB, d = 15 mm

2.4. STROPNE KONSTRUKCIJE
 STROP MED PRITLIČJEM IN NADSTROPJEM OBJEKTA
 - OSB plošča kot statično nosilni element, d=18 mm
 - stropna konstrukcija iz vzdolžno lepljenih lesenih stropnikov, dimenzije po statiki
 - vmesna mineralna toplotna in zvočna izolacija, d=50 mm
 po obodu ob zunanjih stenah polno izolirano
 - lesena pod konstrukcija – letve, 70 x 22 mm
 - ognjevarna mavčno kartonska plošča, d=12,5 mm

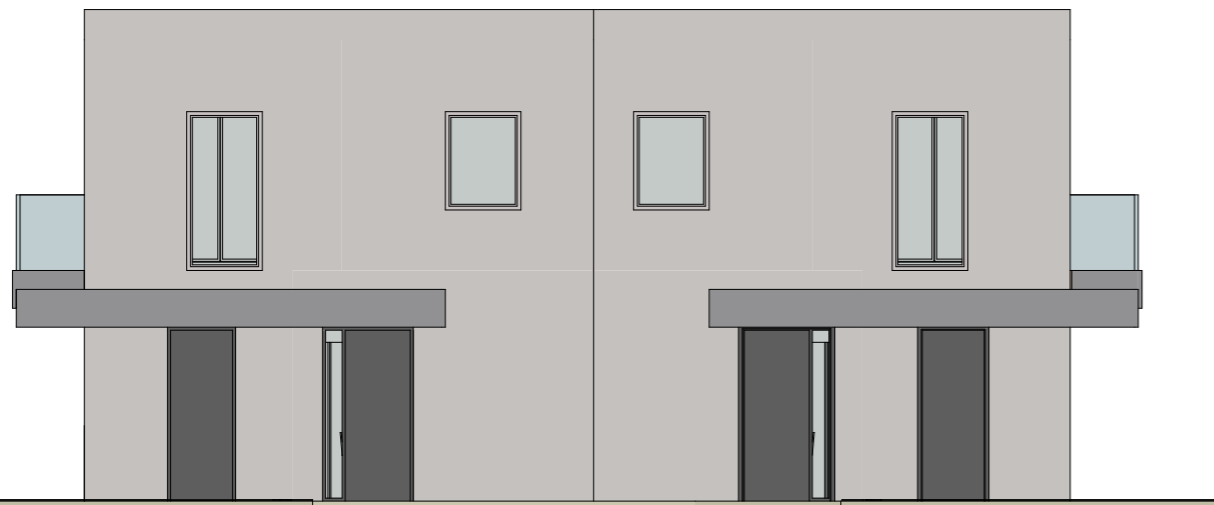
2.5. STREŠNE KONSTRUKCIJE
 STROP NAD NADSTROPJEM – RAVNA STREHA
 - kritina – strešna folija VEAPLAN (opisano v krovskih delih),
 - toplotna izolacija EPS v naklonu povp. debeline cca. 300 mm,
 - bitumenski lepilni trak kot pama zapora in začasna hidroizolacija,
 - OSB plošča kot statično nosilni element, d=18mm,
 - stropna konstrukcija iz vzdolžno lepljenih lesenih stropnikov, d=240mm,
 - lesena podkonstrukcija – letve, 70 x 22mm,
 - ognjevarna mavčno kartonska plošča, 12,5mm.



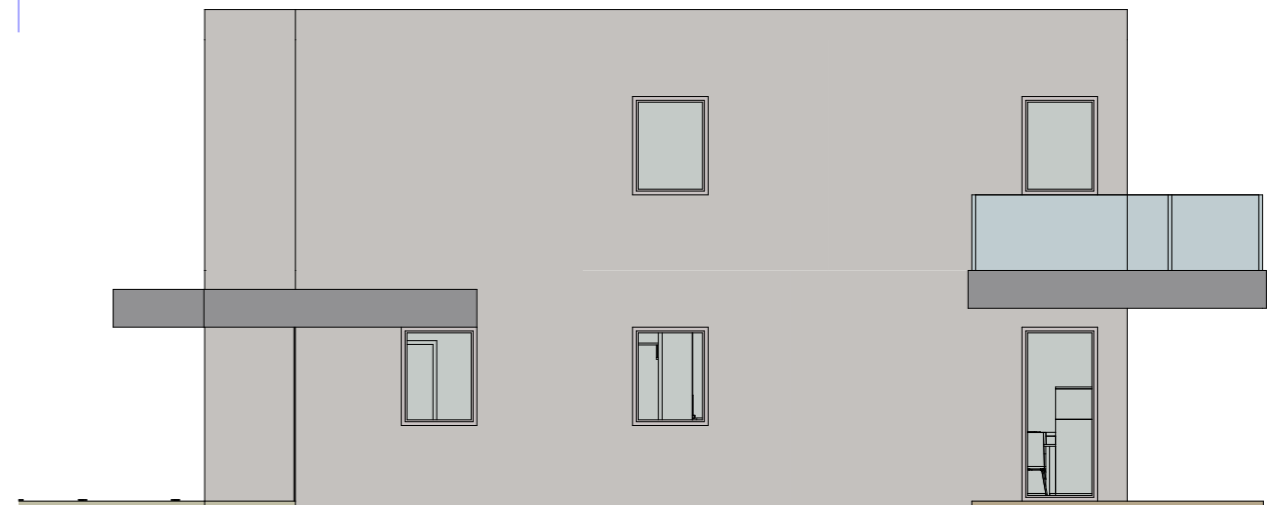
R.C.R projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva ul. 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

B Prerez

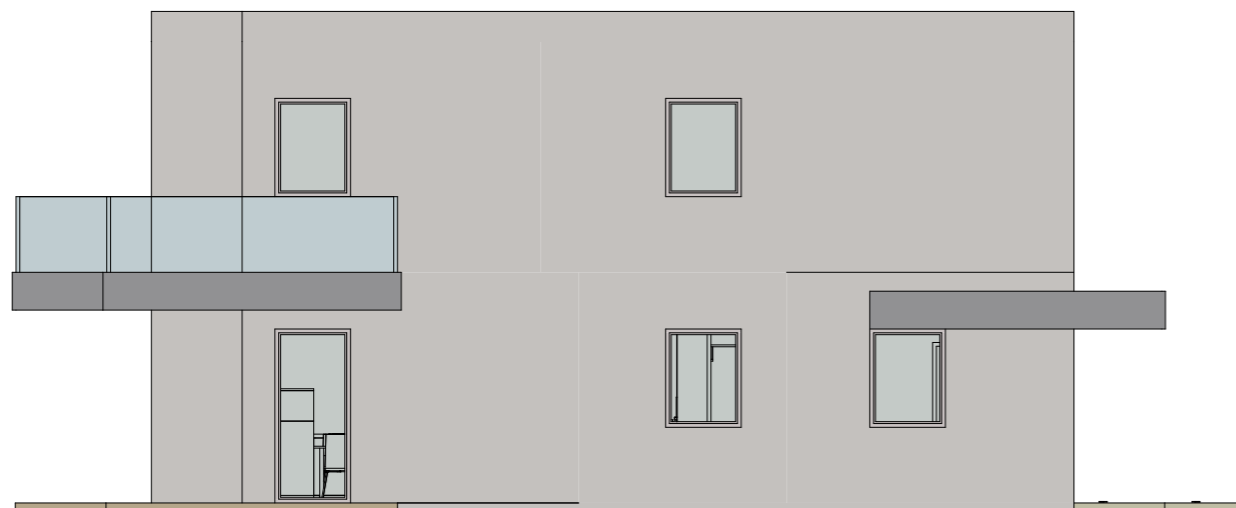
merilo:	1:100
investitor:	Tona, d.o.o, Zasavska cesta 70, Kranj
objekt:	DVOSTANOVANJSKA HIŠA B
lokacija:	k.o.1959: 1710/2 Perkova Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DGD
načrt:	1- Tehnični prikazi
prokurist:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
odg. projektant:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak mag. inž. arh.
datum:	marec 2026
list:	A.05



S Severna fasada 1:100



Z Zahodna fasada 1:100



V Vzhodna fasada 1:100



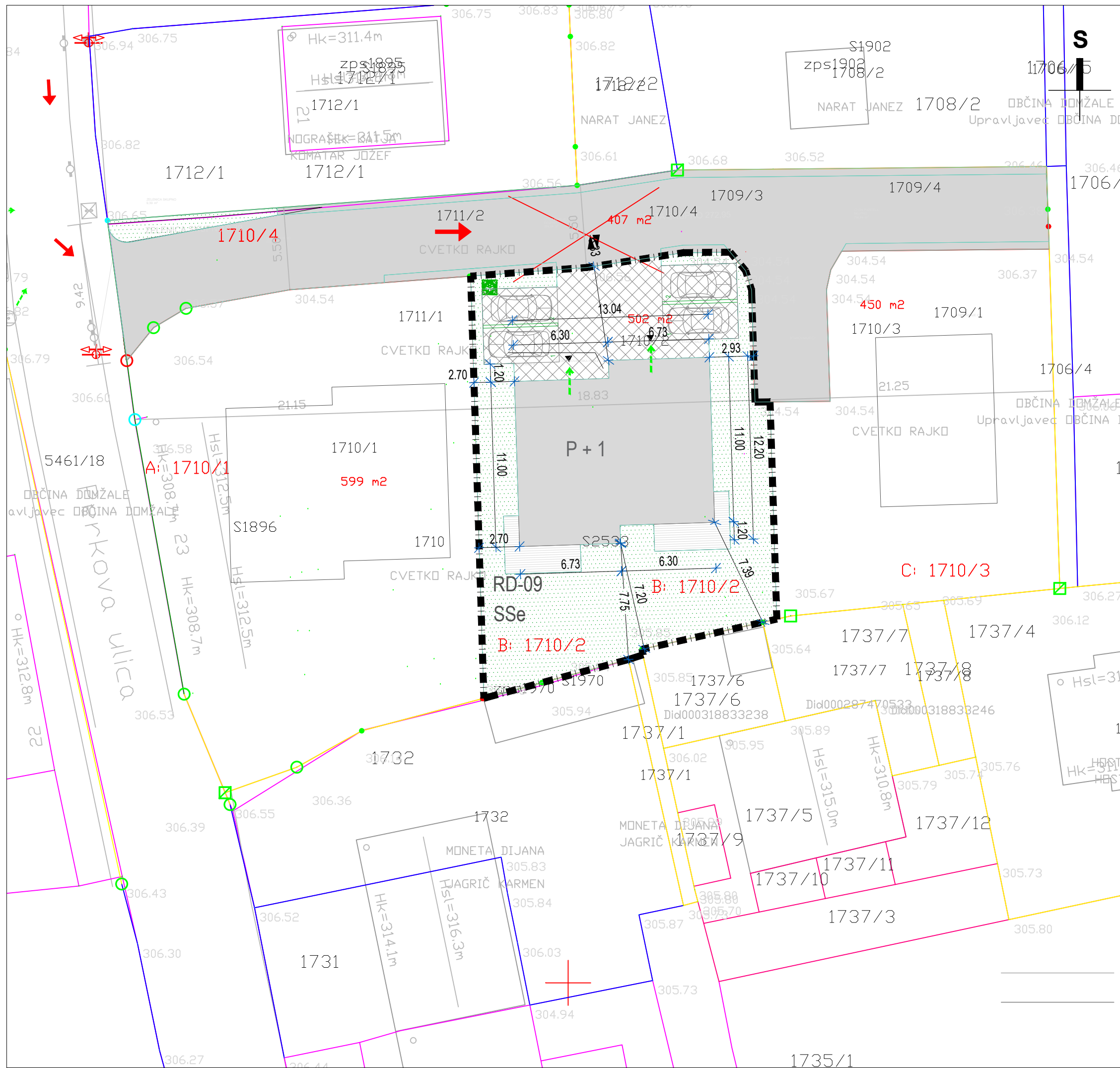
J Južna fasada 1:100



R.C.R. projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva ul. 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

B Fasada

merilo:	1:100
investitor:	Tona, d.o.o, Zasavska cesta 70, Kranj
objekt:	DVOSTANOVANJSKA HIŠA B
lokacija:	k.o.1959: 1710/2 Perkova Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DGD
načrt:	1- Tehnični prikazi
prokurist:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
odg. projektant:	Andres Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS 1762 A
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak mag. inž. arh.
datum:	marec 2026
list:	A.06



LEGENDA:

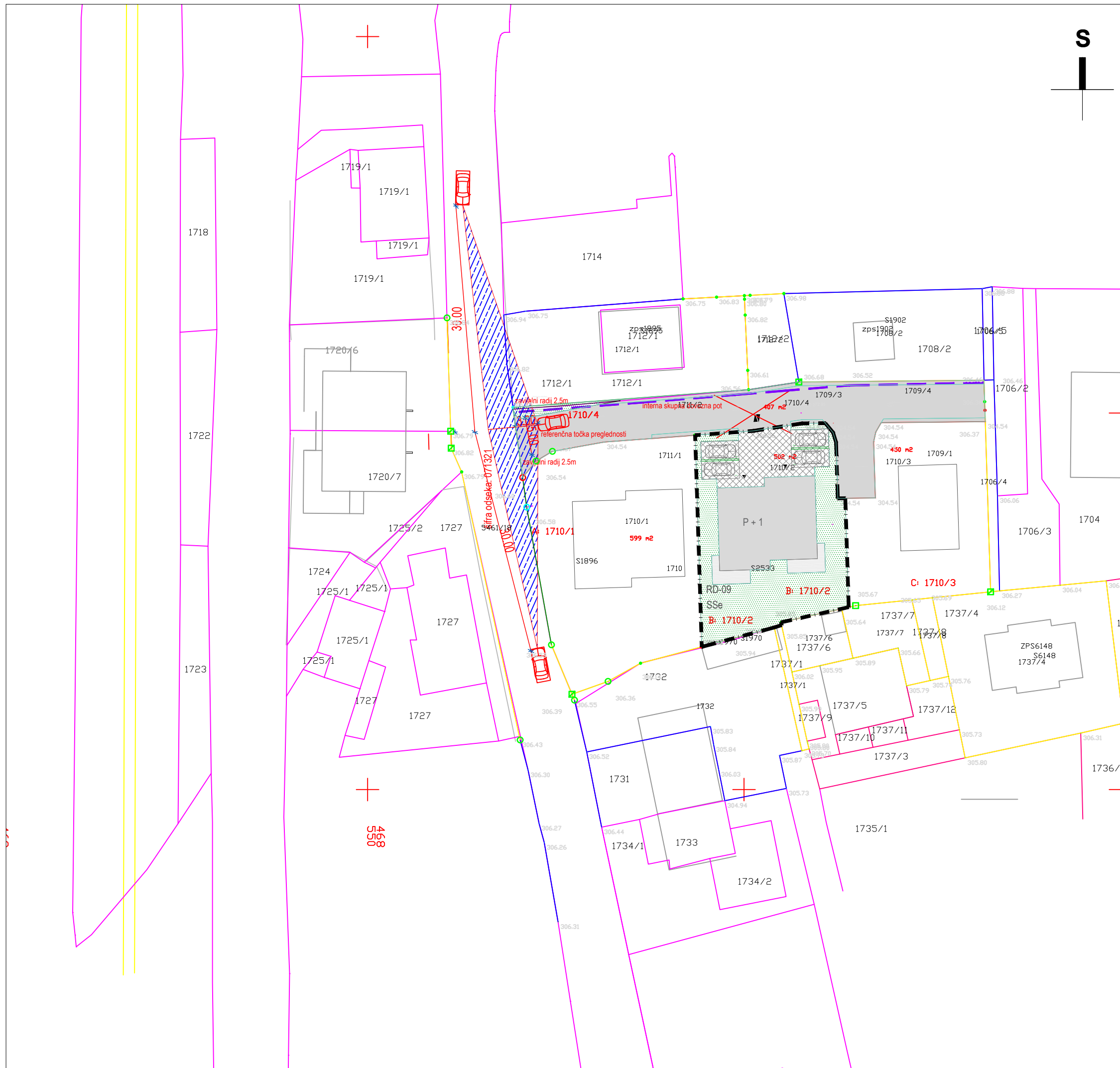
	urejene parcelne meje: +/- 4 cm
	parcelne meje: +/- 100 cm
	oznaka EUP, namenska raba
	meja g.parc: B/512,3m2
	zazidana površina: 176,04 m2 / hišo
	stik objekta z zemljiščem
	projekcija strehe
	gradbena meja enote
	uvoz na G.P. / dostop
	vhod v objekt
	12 PM
	zel. površ. : B/232,6m2
	odprte tlakovane površine: B / 15,94 m2
	prometne površine: B / 87,63 m2
požarna varnost:	
	evakuacija
	intervencijski dostop,
	intervencijska površina
	zbirno mesto



R.C.R projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

**GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA
PRIKAZ GRADBENE PARCELE
PRIKAZ OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU
PRIKAZ ZUNANJE UREDITVE**

merilo:	M 1:250
investitor:	Tona d.o.o. Zasavska cesta 70, 4000 Kranj
objekt:	DVOSTANOSVANJKA HIŠA B
lokacija:	1710/2 k.o. 1959 – Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DPP
načrt:	0 - LOKACIJSKI PRIKAZI
direktor:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres D. Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS-1762 PA*
odg. projektant:	Andres D. Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS-1762 PA*
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak, mag. inž. arh.
datum:	december 2025
list:	2.1
spremembe:	



LEGENDA:

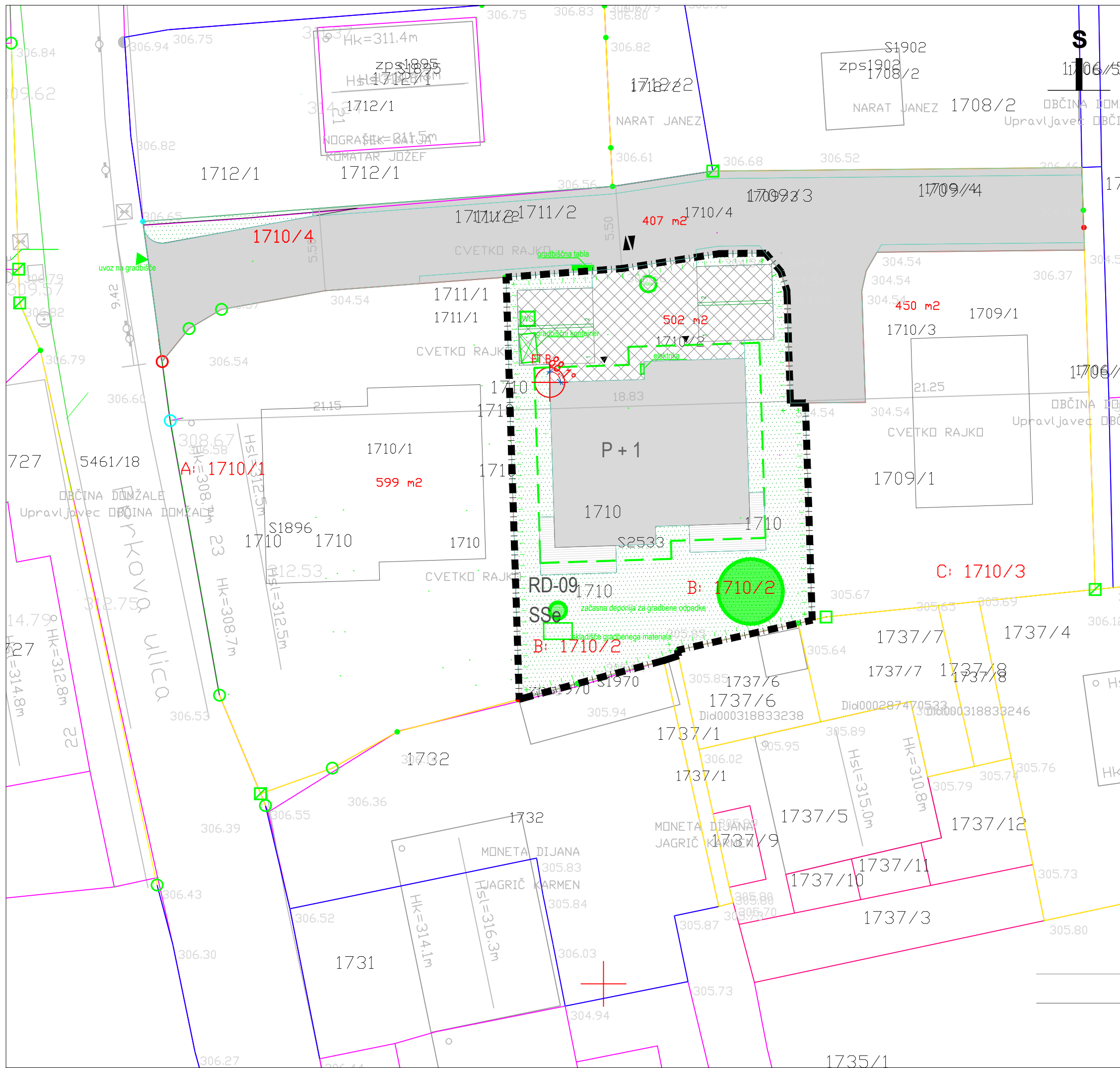
	Preglednostni trikotnik
Minimalna zaustavitvena razdalja 40 m (dovoljena hitrost = 50 km/h)	
	zavijalni radiji
	prometne in funkcionalne površine - tlakovano
	linijska kanaleta



R.C.R projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

SITUACIJA PROMETNE UREDITVE

merilo:	M 1:500
investitor:	Tona d.o.o. Zasavska cesta 70, 4000 Kranj
objekt:	DVOSTANOSVANJKA HIŠA B
lokacija:	1710/2 k.o. 1959 – Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DPP
načrt:	0 - LOKACIJSKI PRIKAZI
direktor:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres D. Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS-1762 PA*
odg. projektant:	Andres D. Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS-1762 PA*
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak, mag. inž. arh.
datum:	december 2025
list:	2.2
spremembe:	



LEGENDA:

	objekt - zazidana površina
	stik objekta z zemljiščem
	projekcija najbolj izpostavljenih delov
	urejene parcelne meje: +/- 4 cm
	parcelne meje: +/- 100 cm
	območje gradbišča (g. ograja)
	obseg izkop

- uvoz na gradbišče
- začasna deponija za gradbene odpadke
- skladišče gradbenega materiala
- gradbiščni kontejner
- sanitarije
- elektro omarica
- priključek vodovoda
- gradbiščna tabla

ZAKOLIČBA (D96/TM):

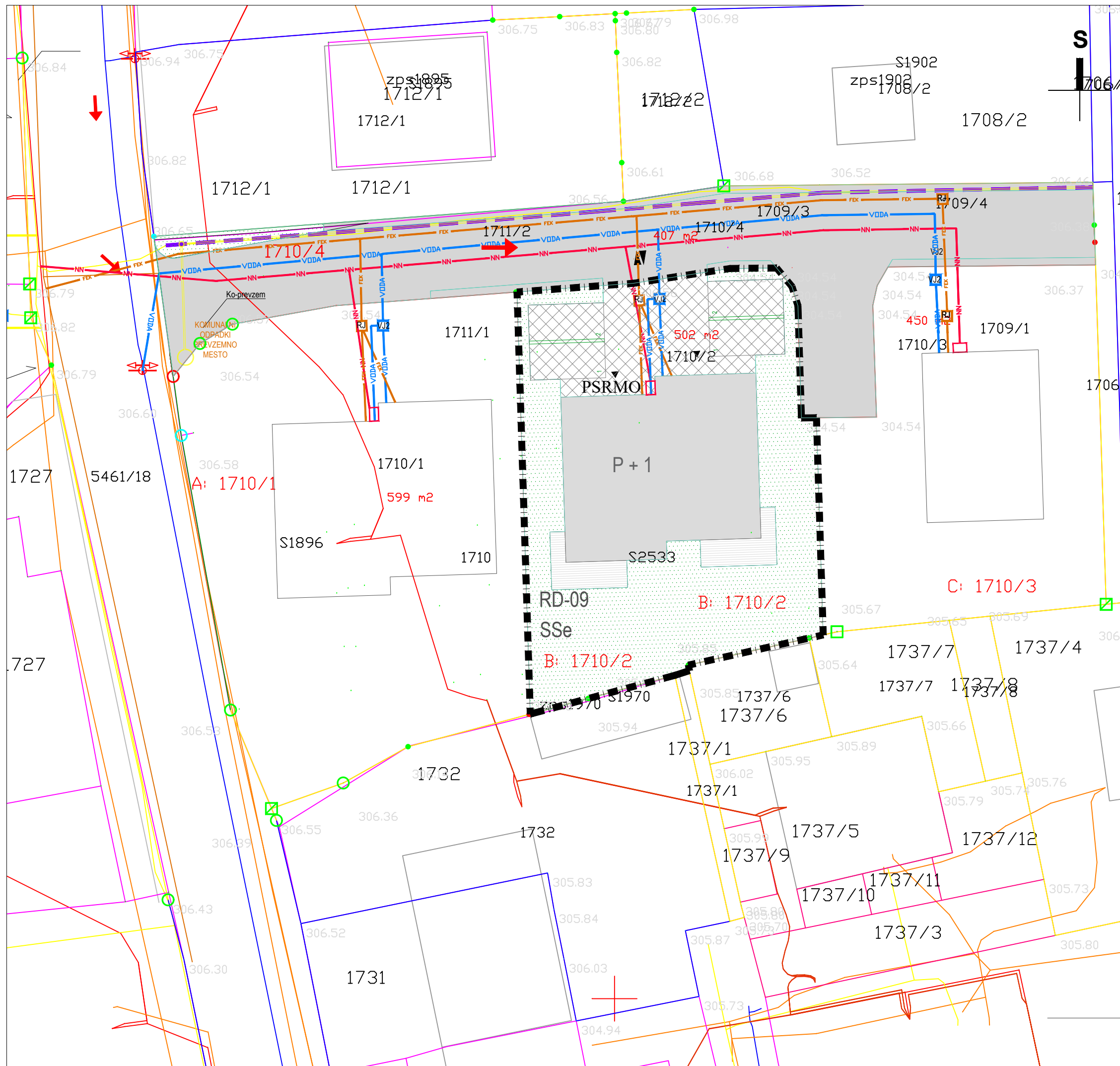
FT	E	N	odklon od smeri sever
FT.B	468596.41	112140.04	88,1°



R.C.R projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301

**PRIKAZ OBMOČJA GRADBIŠČA
PRIKAZ ELEMENTOV ZAKOLIČBE**

merilo:	M 1:250
investitor:	Tona d.o.o. Zasavska cesta 70, 4000 Kranj
objekt:	DVOSTANOSVANJKA HIŠA B
lokacija:	1710/2 k.o. 1959 – Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DPP
načrt:	0 - LOKACIJSKI PRIKAZI
direktor:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres D. Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS-1762 PA*
odg. projektant:	Andres D. Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS-1762 PA*
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak, mag. inž. arh.
datum:	december 2025
list:	2.3
spremembe:	



LEGENDA:	
[Grey rectangle]	OBJEKT
[Pink dashed line]	UREJENE PARC. MEJE
[Pink solid line]	PARC. MEJE
[Blue line]	KJ PREDVIDEN KANALIZACIJSKI JAŠEK
[Red line]	P PONIKOVALNICA
[Orange line]	Ko KOMUNALNI ODPADKI
[Green line]	VJ VODOMERNI JAŠEK
[Purple line]	RJ REVIZIJSKI JAŠEK
[Yellow line]	Lo LOVILEC OLJ
[Black dashed line]	PSRMO PROSTOSTOJEČA PRIKLJUČNO MERILNA RAZDELILNA ELEKTRO OMARICA
[Black triangle]	UVOZ NA GP
[Black triangle]	VHOD
[Yellow line]	PLINOVOD
[Blue line]	VODOVOD
[Orange line]	KANALIZACIJA
[Red line]	ELEKTROVOD
[Yellow line]	METEORNA STREŠNA KAN.
[Green line]	TELEKOMUNIKACIJSKI VOD
[Purple line]	LINJSKA KANALETA
[Black dot]	TOČKA PRIKLOPA NA OBJEKTU
[Black circle]	NADZEMNI HIDRANT
požarna varnost:	
[Red symbol]	nadtalni hidrantni priključek
[Red arrow]	dostopi za intervencijo
[Red X]	delovna površina za gasilce (6 m x 11 m)
[Green arrow]	vstop/ izstop objekta
[Green square]	varno področje evakuirancev



R.C.R projekt d.o.o. Biro: Cankarjeva 1, 4240 Radovljica tel.: 04 530 5301	
PRIKAZ KOMUNALNE OSKRBE OBJEKTA PRIKAZ POŽARNE VARNOSTI	
merilo:	M 1:250
investitor:	Tona d.o.o. Zasavska cesta 70, 4000 Kranj
objekt:	DVOSTANOSVANJKA HIŠA B
lokacija:	1710/2 k.o. 1959 – Domžale
št. projekta:	16/2024
projekt:	DPP
načrt:	0 - LOKACIJSKI PRIKAZI
direktor:	Andrej Golčman
odg. vodja:	Andres D. Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS-1762 PA*
odg. projektant:	Andres D. Dowhyj, u.d.i.a., ZAPS-1762 PA*
sodelavec:	Martina Vrankar Vrenjak, mag. inž. arh.
datum:	december 2025
list:	3
spremembe:	